

Satzung
über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze
der Gemeinde Julbach
(Hebesatzsatzung)
vom 15.09.2026

Aufgrund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 ((GVBl. S 796, 797, BayRS 2020-1-1-I), zuletzt geändert durch die §§ 1 und 2 des Gesetzes vom 28. Juli 2026 (GVBl. S. 374)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 4. April 1993 ((GVBl. 264, BayRS 2024-1-I), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23. Dezember 2025 (GVBl. S. 642)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. August 1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 32 des Gesetzes vom 2. Dezember 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 387)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10. Dezember 2021 ((GVBl. S. 638, BayRS 611-7-2-F), zuletzt geändert durch § 2 des Gesetzes vom 23. Dezember 2025 (GVBl. S. 627)) erlässt die Gemeinde Julbach folgende Satzung:

§ 1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Grundsteuer A (für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe) | 180 v. H. |
| 2. Grundsteuer B (für Grundstücke) | 180 v. H. |

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.2027 in Kraft.

Gemeinde Julbach, 16.09.2026



Markus Schusterbauer
Erster Bürgermeister